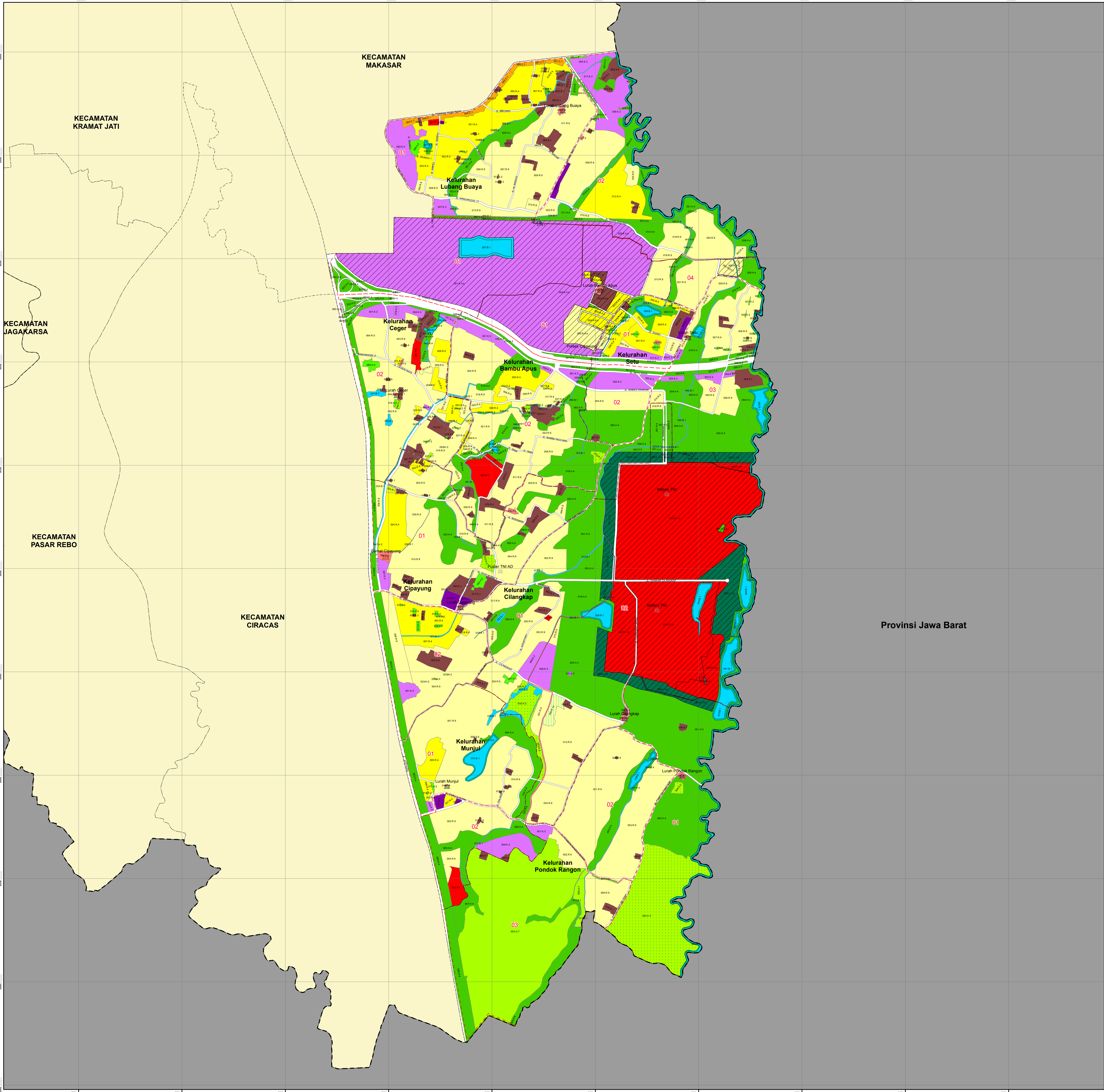




LAMPIRAN III-1: PERATURAN DAERAH PROVINSI  
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA  
NOMOR 1 TAHUN 2014  
TENTANG RENCANA DETAIL TATA RUANG DAN PERATURAN ZONASI

GAMBAR-34A

PETA ZONASI

KECAMATAN CIPAYUNG

KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR

**KETERANGAN :**

----- BATAS PROVINSI

----- BATAS KOTA ADMINISTRASI

----- BATAS KECAMATAN

----- BATAS KELURAHAN

**ZONA TERBUKA BIRU**

B.1 SUB ZONA TERBUKA BIRU

**ZONA LINDUNG**

L.1 SUB ZONA SUAKA DAN PELESTARIAN ALAM

L.2 SUB ZONA SEMPADAN LINDUNG

**ZONA HUTAN KOTA**

H.1 SUB ZONA HUTAN KOTA

**ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN**

H.2 SUB ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN

**ZONA PERMAKAMAN**

H.3 SUB ZONA PERMAKAMAN

**ZONA JALUR HIJAU**

H.4 SUB ZONA JALUR HIJAU

H.5 SUB ZONA HIJAU TEGANGAN TINGGI

H.6 SUB ZONA HIJAU PENGAMAN JALUR KA

**ZONA HIJAU REKREASI**

H.7 SUB ZONA HIJAU REKREASI

**ZONA PEMERINTAHAN NASIONAL**

P.1 SUB ZONA PEMERINTAHAN NASIONAL

**ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING**

P.2 SUB ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING

**ZONA PEMERINTAHAN DAERAH**

P.3 SUB ZONA PEMERINTAHAN DAERAH

**ZONA PERUMAHAN KAMPUNG**

R.1 SUB ZONA RUMAH KAMPUNG

**ZONA PERUMAHAN KDB SEDANG-TINGGI**

R.2 SUB ZONA RUMAH SANGAT KECIL

R.3 SUB ZONA RUMAH KECIL

R.4 SUB ZONA RUMAH SEDANG

R.5 SUB ZONA RUMAH BESAR

R.6 SUB ZONA RUMAH FLAT

**ZONA PERUMAHAN VERTIKAL**

R.7 SUB ZONA RUMAH SUSUN

R.8 SUB ZONA RUMAH SUSUN UMUM

**ZONA PERUMAHAN KDB RENDAH**

R.9 SUB ZONA RUMAH KDB RENDAH

**ZONA PERUMAHAN VERTIKAL KDB RENDAH**

R.10 SUB ZONA RUMAH VERTIKAL KDB RENDAH

**ZONA PELAYANAN UMUM DAN SOSIAL**

S.1 SUB ZONA PRASARANA PENDIDIKAN

S.2 SUB ZONA PRASARANA KESEHATAN

S.3 SUB ZONA PRASARANA IBADAH

S.4 SUB ZONA PRASARANA SOSIAL BUDAYA

S.5 SUB ZONA PRASARANA REKREASI DAN OLAH RAGA

S.6 SUB ZONA PRASARANA PELAYANAN UMUM

S.7 SUB ZONA PRASARANA TERMINAL

**ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA**

K.1 SUB ZONA PERKANTORAN

K.2 SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA

**ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH**

K.3 SUB ZONA PERKANTORAN KDB RENDAH

K.4 SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH

**ZONA CAMPURAN**

C.1 SUB ZONA CAMPURAN

**ZONA INDUSTRI DAN PERGUDANGAN**

G.1 SUB ZONA PERGUDANGAN

I.1 SUB ZONA INDUSTRI

**KETERANGAN TEKNIK PENGATURAN ZONASI**

TEKNIK PENGATURAN ZONASI

BATAS BLOK

**00** KODE BLOK

000 KODE SUB BLOK

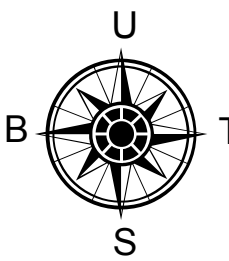
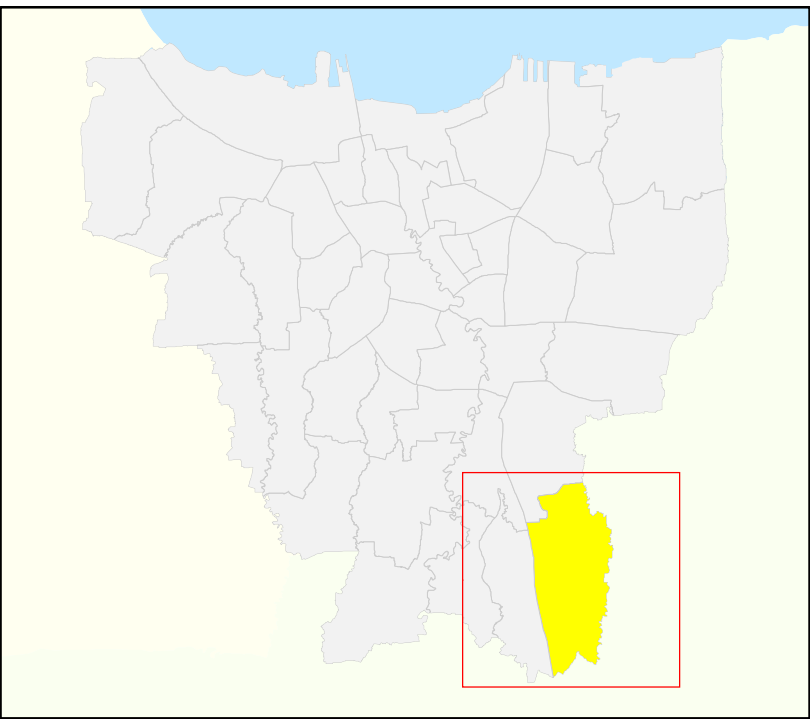
000.A.0 ID SUB BLOK

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA,

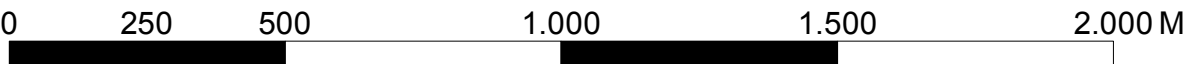
ttd.

JOKO WIDODO

PETA IKHTISAR



SKALA



SISTEM PROYEKSI DAN GRID

PROYEKSI : UNIVERSAL TRANSVERSE MERCATOR  
SISTEM GRID : GRID GEOGRAFI & METER  
DATUM & ZONA UTM : WGS-84, 48 SELATAN



PEMERINTAH PROVINSI  
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA